



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IX сесія XXIII скликання

РІШЕННЯ

від 28 березня 2002 року N 380-4/1814

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 30 січня 2003 року N 248/408

Відповідно до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

Затвердити проект відведення земельної ділянки підприємству "ВЕРТИКАЛЬ" "Благодійний фонд "Дзвін надії" для будівництва індивідуальних будинків котеджного типу в селищі Троєщина між вулицями Леніна та Толстого у Деснянському районі м. Києва.

Вилучити з користування управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації частину земельної ділянки в селищі Троєщина між вулицями Леніна та Толстого у Деснянському районі м. Києва, відведеної відповідно до розпорядження Ради Міністрів Української РСР від 25.01.90 N 49-р (додаток N 35) "Про надання Головному управлінню капітального будівництва Київського міськвиконкому під забудову житлового масиву "Троєщина", площею 63,5 га (лист-згода від 31.01.2000 N 046-125).

Передати підприємству "ВЕРТИКАЛЬ" "Благодійний фонд "Дзвін надії", за умови виконання п. 1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 63,5 га для будівництва, **експлуатації та обслуговування** індивідуальних будинків котеджного типу в селищі Троєщина

між вул. Леніна та вул. Толстого у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 37 цього рішення.

(абзац третій із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 р. N 248/408)

1. Підприємству "ВЕРТИКАЛЬ" "Благодійний фонд "Дзвін надії":

1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

(пункт 1.2 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 р. N 248/408)

1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 20.03.2002 N 19-1986 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві.

1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2003 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік").

(рішення доповнено пунктом 1.6 згідно з рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 р. N 248/408)

2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко